



## Die Roadmap: In 6 Schritten zu Ihrem Traumhaus

Nachfolgend wollen wir Ihnen eine kleine Übersicht geben, wie die Umsetzung Ihres Bauvorhabens mit uns aussehen kann. Natürlich handelt es sich hierbei nur um eine allgemeine Darstellung. Getreu unserem Firmenmotto »Ihre Zufriedenheit ist unser Ziel« werden sich hier und da Abweichungen ergeben, um eine vollkommen individuelle Beratung zu gewährleisten.

1. Persönliches Beratungsgespräch
2. Baustellenberatung
3. Baufinanzierungsservice
4. Notartermin
5. Baubeginn
6. Einzug

Auf jeden Fall stehen wir Ihnen von den ersten Überlegungen bis zum Einzug in Ihr neues Zuhause mit Rat und Tat zur Seite. Hierbei werden Sie immer einen persönlichen Ansprechpartner in unserem Hause vorfinden - ein Rundum-Service, der keine Wünsche offen läßt.



### Persönliches Beratungsgespräch

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, würden wir uns freuen, Sie zu einem unverbindlichen persönlichen Beratungsgespräch begrüßen zu dürfen. Vielleicht haben Sie sich bereits im Vorfeld ein bestimmtes Grundstück ausgesucht oder bereits genauere Vorstellungen von Ihrer zukünftigen Immobilie.

Jetzt stehen wir Ihnen zur Klärung Ihrer offenen Fragen zur Verfügung. Gerne zeigen wir Ihnen diverse Möglichkeiten zur Umsetzung Ihres Bauvorhabens auf. Gleichzeitig haben Sie die Möglichkeit, sich in Ruhe über Ihre weiteren Schritte



### Baustellenberatung

Wenn Sie ein bestimmtes Grundstück in die engere Auswahl gezogen haben, bieten wir Ihnen einen Beratungstermin direkt im Baugebiet an.

Machen Sie sich vor Ort ein Bild von Ihrem Grundstück und erleben Sie Ihr zukünftiges Wohnumfeld hautnah. Oft ergeben sich gerade durch die Begehung des Baugebiets offene Fragen, die Sie dann gleich vor Ort klären können.



### Baufinanzierungsservice

Sobald sich Ihre Planung zum Immobilienerwerb konkretisiert, sollten Sie sich auch Gedanken zum Thema Baufinanzierung machen. Aus Erfahrung wissen wir, dass dies ein recht komplexes Sachgebiet darstellt, zu dem oftmals Informationsbedarf besteht. Nutzen Sie daher unseren kostenlosen Baufinanzierungsservice.

Ob es um die Vermittlung besonders zinsgünstiger Darlehen, die Beantragung öffentlicher Fördergelder oder um allgemeine Informationen zur Baufinanzierung geht; gerne sind wir Ihnen in dieser Hinsicht behilflich, um Ihre Finanzierung auf ein solides Fundament zu stellen.

Weitere Informationen zum Thema Baufinanzierung hält unser Internetangebot für



### Notartermin

Nachdem Sie sich nun für ein Grundstück, ein Haus oder eine Eigentumswohnung entschieden haben und Ihre Finanzierung gesichert ist, steht dem Notartermin nichts mehr im Wege.

Der Notartermin stellt gewissermaßen einen Meilenstein auf Ihrer Roadmap zur eigenen Immobilie dar. Mit der notariellen Beurkundung Ihres Kaufvertrags sind Sie offizieller Käufer des Grundstücks.



### Baubeginn

Nun, da die grundlegenden Formalitäten erledigt sind, beginnen die Bauarbeiten zur Errichtung Ihrer Immobilie. Erleben Sie, wie Ihr neues Zuhause langsam Formen annimmt, freuen Sie sich auf Ihr anstehendes Richtfest oder schmieden Sie Pläne, wie Sie Ihren Garten gestalten möchten.

Auch in dieser "heißen Phase" Ihres Bauvorhabens können Sie sich ganz auf uns verlassen, denn mit uns haben Sie sich für seriöse Spitzenqualität entschieden.



### Einzug

Herzlichen Glückwunsch - Es ist vollbracht. Nach Fertigstellung Ihres Traumhauses steht dem Einzug nun nichts mehr im Wege. Nach den turbulenten letzten Monaten kehrt nun sicherlich wieder etwas mehr Ruhe in Ihr Leben zurück.

Wir würden uns besonders freuen, wenn wir auch nach Ihrem Einzug mal wieder etwas von Ihnen hören würden. Auf jeden Fall wünschen wir Ihnen alles Gute für die Zukunft und viel Freude mit Ihrem neuen Eigenheim.

Vielen Dank für Interesse.

Gerne beantworten Ihre individuellen Fragen rund ums Thema Bauen. Auf Wunsch senden wir Ihnen weiteres Informationsmaterial zu.

Fischer Bauconsulting GmbH  
Am Markt 4  
58239 SchwerteA  
Telefon: 0 23 04 / 24 24 5 - 0  
Telefax: 0 23 04 / 24 24 5 - 29  
E-Mail: [info@fischer-bauconsulting.de](mailto:info@fischer-bauconsulting.de)